Приложение 4

к информационному сообщению о проведении

аукциона по продаже муниципального имущества

муниципального образования поселок Уренгой

**ПРОЕКТ**

 **Договора купли-продажи транспортного средства**

пгт. Уренгой \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

**Администрация муниципального образования поселок Уренгой**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от имени муниципального образования поселок Уренгой, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего (– ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее муниципальное имущество, а именно:

1.1.1. Лот №1 - TOYOTA LAND CRUISER 105, 2001 года изготовления, идентификационный номер (VIN) JTECB09J903004030, категории D, модель, № двигателя 1HZ 0371622, шасси (рама) № 3004030, кузов (прицеп) № 3004030, цвет серебристый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 131 (96), рабочий объем двигателя 4164 куб.см, тип двигателя дизельный, разрешенная максимальная масса 2900 кг, масса без нагрузки 2400 кг, свидетельство о регистрации ТС 89 КТ 973269, гос. регистрационный знак Х222ЕН89 (далее – Транспортное средство).

Транспортное средство, отчуждаемое по настоящему договору, принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о регистрации ТС 89 КТ 973269, выданным РЭО ГИБДД Пуровского РОВД, дата выдачи 19.02.2002г.

1.2. Продавец подтверждает, что на момент заключения настоящего Договора Транспортное средство никому не продано, не подарено, не отчуждено иным способом, не заложено, в споре и под запретом, арестом не состоит, судебного спора по нему не имеется, какими-либо иными обязательствами не обременено.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена продажи Имущества по настоящему Договору составляет сумму: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка и НДС (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) Покупатель должен уплатить:

За вычетом суммы задатка (для физических лиц) Покупатель должен уплатить:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей по следующим реквизитам Продавца:

|  |  |
| --- | --- |
| *Получатель* | *УФК по ЯНАО (Администрация муниципального образования поселок Уренгой)* |
| *ИНН* | *8911021426* |
| *КПП* | *891101001* |
| *счет* | *401 018 104 6577 051 0002* |
| *Банк получателя* | *РКЦ Салехард г.Салехард* |
| *БИК* | *047182000* |
| *КБК* | *950 114 020 531 30000 410*  |

ОКТМО: 719 201 59 051 Администрация муниципального образования поселок Уренгой

Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**2.4. Покупатель обязан уплатить указанную в п. 3.3. настоящего Договора сумму в российских рублях в безналичном порядке путем единовременного перечисления в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.**

**В платежном поручении, оформляющем оплату за выкуп муниципального имущества, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, в назначении платежа указать «Оплата за Лот № 1, согласно договору от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2018г. № \_\_\_\_\_\_\_.**

2.5. Сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей (НДС 20%) Продавцу необходимо самостоятельно уплатить в соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (в случае, если Покупатель является физическим лицом).

2.6. Обязательства Покупателя по оплате Транспортного средства считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на счет Продавца, что подтверждается выпиской со счета, указанного Продавцом.

**3. ПЕРЕДАЧА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

3.1. Транспортное средство считается переданным Продавцом Покупателю и принятым Покупателем с момента подписания акта приема-передачи Транспортного средства.

3.2. Право собственности на Транспортное средство, риск случайной гибели или случайного повреждения Транспортного средства переходят к Покупателю с момента получения Транспортного средства по акту приема-передачи Транспортного средства.

3.3. Регистрация Транспортного средства осуществляется Покупателем за свой счет после полной оплаты цены Транспортного средства в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Выполнять в полном объеме условия настоящего Договора.

4.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после представления Покупателем документов об оплате Транспортного средства, зачисления в полном объеме денежных средств на счета, указанные в настоящем Договоре:

 - передать Покупателю Транспортное средство по акту приемки – передачи;

 - передать Покупателю документы, необходимые для регистрации Транспортного средства.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Полностью оплатить цену Транспортного средства в размере, порядке и сроки, установленные статьей 2 настоящего Договора.

4.2.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты цены Транспортного средства представить Продавцу документы, подтверждающие такую оплату: копию платежного поручения, заверенные печатью банка Покупателя.

4.2.3. Принять Транспортное средство по акту приема-передачи.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

**5. ОТВЕСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем или иными органами и организациями, в том числе сведений, вошедших в настоящий Договор.

5.2. В случае нарушения установленного пунктом 2.3. настоящего Договора срока перечисления денежных средств Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на день исполнения обязательства по оплате цены Транспортного средства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.3. В случае расторжения настоящего Договора в связи с неуплатой цены Транспортного средства в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора задаток возврату Покупателю не подлежит.

**6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА, УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ**

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует вплоть до полного выполнения Сторонами своих обязанностей.

6.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров, а при невозможности достижения компромисса спор передается на рассмотрение в суд.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию одной из Сторон, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой денежных средств Покупателем.

6.4. В случае расторжения настоящего Договора Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими до момента расторжения Договора.

6.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами.

6.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон», а третий - для осуществления государственной регистрации перехода права собственности в ОГИБДД ОМВД России по Пуровскому району.

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**Администрация муниципального образования поселок Уренгой 629860, ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 3 микрорайон, д. 21А ИНН 8911021426, КПП 891101001, ОГРН 1058901221906, ОКПО 79558604, р/с 40204810600000000041 в РКЦ Салехард г.Салехард БИК 047182000, телефон/факс 9-30-05 Email: urn@pur.yanao.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.М.п.  | **ПОКУПАТЕЛЬ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.п.«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. |

# **Акт приема-передачи транспортного средства(к договору купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_)**

пгт. Уренгой \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

**Администрация муниципального образования поселок Уренгой**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, от имени муниципального образования поселок Уренгой, именуемая в дальнейшем **«Продавец»** и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего (– ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 № 585, на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г, составили настоящий акт приема – передачи транспортного средства о нижеследующем:

1. На основании договора купли-продажи транспортного средства от (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) Продавец передал, а Покупатель принял **Транспортное средство - автомобиль** TOYOTA LAND CRUISER 105, 2001 года изготовления, идентификационный номер (VIN) JTECB09J903004030, категории D, модель, № двигателя 1HZ 0371622, шасси (рама) № 3004030, кузов (прицеп) № 3004030, цвет серебристый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 131 (96), рабочий объем двигателя 4164 куб.см, тип двигателя дизельный, разрешенная максимальная масса 2900 кг, масса без нагрузки 2400 кг, свидетельство о регистрации ТС 89 КТ 973269, гос. регистрационный знак Х222ЕН89 (далее – Транспортное средство).

1. Продавец передал Покупателю следующую документацию на Транспортное средство:

- Свидетельство о государственной регистрации ТС 89 КТ 973269.

- **ПТС 78 ТА 244722.**

3. Состояние передаваемого Транспортного средства соответствует условиям договора купли-продажи.

4. Претензий по передаваемому Транспортному средству у Покупателя не имеется.

5. Настоящий акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон», а третий - для осуществления государственной регистрации перехода права собственности в ОГИБДД ОМВД России по Пуровскому району.

6. Подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **СДАЛ:****ПРОДАВЕЦ**Администрация муниципального образования поселок Уренгой 629860, ЯНАО, Пуровский район, пгт. Уренгой, 3 микрорайон, д. 21А ИНН 8911021426, КПП 891101001, ОГРН 1058901221906, ОКПО 79558604, р/с 40204810600000000041 в РКЦ Салехард г.Салехард БИК 047182000, телефон/факс 9-30-05 Email: urn@pur.yanao.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.М.п.  | **ПРИНЯЛ:****ПОКУПАТЕЛЬ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.п. |